



# COMUNE DI VIGANO'

(PROVINCIA DI LECCO)

**Sportello Unico per l'edilizia (S.U.E.)  
Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

## **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 3/2018**

ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

#### **Visti**

- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. IX/2727 del 22 dicembre 2011;
- il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010.

**Vista** l'istanza presentata in data 13/02/2018, prot. n. 1125, ed integrata il 05/04/2018, prot. n. 2316, dall'Associazione MODEL RACING TEAM ASD - C.F./P.Iva: 94033880132 - con sede a VIGANO' (LC), VIA G. MARCONI

tesa ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per:

REALIZZAZIONE PISTA PER AUTOMODELLI ELETTRICI

su immobile sito in VIA DELL'ONISSERA a Viganò.

Identificativo/i Catastale/i: mappale/i 2062, 2063, 2064, 2061 - fg. 9

**Esaminati** gli elaborati presentati unitamente all'istanza in numero di DUE Disegni Più Relazione Paesaggistica e Documentazione Fotografica.

**Accertato** che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base all'art. 136, comma 1 - lettere c) e d), del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, come risulta dal Decreto Ministeriale del 9 giugno 1967 (pubblicato sulla G.U. n. 172 del 11 luglio 1967).

**Considerato** che la competenza amministrativa al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per le opere richieste è attribuita a questo Ente ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e dell'art. 80, comma 1, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12.

**Visto** il parere della Commissione Comunale per il Paesaggio, la quale nella seduta del 11/05/2018 (verbale n. 1) si è così espressa:

"Favorevole. In quanto trattasi di una struttura a carattere provvisorio di modeste dimensioni ampiamente trasparenti. Al fine di meglio inserire nel contesto la struttura dovrà essere tinteggiata color verde. Il bagno chimico dovrà essere localizzato in una posizione più defilata. L'inserimento fotografico dovrà essere aggiornato al fine di rendere maggiormente leggibili gli interventi di mitigazione proposti."

**Dato atto** che in data 15/05/2018, prot. n. 3026, è stata trasmessa alla Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano, al fine di acquisirne il parere vincolante:

- la documentazione presentata dal richiedente completa degli elaborati progettuali;
- copia del suddetto parere della Commissione Paesaggio;
- la relazione tecnica illustrativa indicata dall'art. 146, comma 7, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

**Dato altresì atto** che in pari data si è comunicato all'interessato l'avvio del procedimento ai sensi dall'art. 146, comma 7, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

**Riscontrato** che tale documentazione è stata ricevuta dalla Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano in data 21/05/2018, e che entro il termine di 45 giorni dal ricevimento della documentazione suddetta non è pervenuto il prescritto e vincolante parere di cui all'art. 146, comma 5, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

**Ritenuto** di non procedere all'indizione di specifica conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 146, comma 9, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

**Accertato** che dalla data di ricezione degli atti da parte della Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano sono decorsi i 60 giorni dell'art. 146, comma 9, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e pertanto, ai sensi del medesimo articolo, occorre in ogni caso provvedere nel merito della richiesta presentata.

**Considerate** le motivazioni del vincolo paesaggistico gravante sull'area e valutato che le opere richieste non contrastano con gli obiettivi ed i criteri di tutela paesaggistica relativi all'ambito interessato dal progetto.

**Valutata** l'opportunità, al fine di un miglior inserimento paesaggistico delle opere proposte, che nella realizzazione delle medesime vengano osservate le seguenti prescrizioni:

Al fine di meglio inserire nel contesto la struttura dovrà essere tinteggiata color verde. Il bagno chimico dovrà essere localizzato in una posizione più defilata.

## **DECRETA**

- ☞ Di esprimere Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., relativamente all'istanza presentata in data 13/02/2018, prot. n. 1125, ed integrata il 05/04/2018, prot. n. 2316, dall'Associazione MODEL RACING TEAM ASD - C.F./P.Iva: 94033880132 - con sede a VIGANO' (LC), VIA G. MARCONI per la realizzazione delle opere di "REALIZZAZIONE PISTA PER AUTOMODELLI ELETTRICI" sulla base degli elaborati allegati.
- ☞ Di stabilire, sulla base delle argomentazioni richiamate in premessa, che costituiscono motivazione puntuale e specifica del presente provvedimento ed al fine di conseguire un miglior inserimento paesaggistico dell'intervento proposto, che nell'esecuzione delle opere siano osservate le seguenti prescrizioni:
  - "Al fine di meglio inserire nel contesto la struttura dovrà essere tinteggiata color verde. Il bagno chimico dovrà essere localizzato in una posizione più defilata."
- ☞ Di disporre la notifica del presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali (costituiti da DUE Disegni Più Relazione Paesaggistica e Documentazione Fotografica) al/i richiedente/i.
- ☞ Di disporre altresì, ai sensi dell'art.146, comma 11, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, la trasmissione del presente provvedimento alla Soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio di Milano e alla Regione Lombardia.
- ☞ Di dare atto che:
  - ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova Autorizzazione Paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;

- il presente provvedimento ha durata quinquennale, è immediatamente efficace e concerne unicamente il controllo previsto dal citato D. Lgs. n. 42/04, non costituendo presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto.

☞ Di dare altresì atto che:

- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;
- in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/04, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del T.A.R. possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Viganò, lì 25/07/2018

*Il Responsabile del Servizio*

**Geom. Marco VITULLO**

---

*RICEVUTA DI CONSEGNA*

Io sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_  
dichiara di aver ricevuto il presente provvedimento in data \_\_\_\_\_ presso  
l'UTC del Comune di Viganò

FIRMA