

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2025

AMBITO	CATEGORIA ONERI	UNITA' MISURA	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONE	RECUPERO AI FINI ABITATIVI SOTTOTETTO
RESIDENZA					
Nuclei di antica forazione	PRIMARIA	€ / mc	5,58	2,23	2,45
	SECONDARIA		12,17	4,87	5,35
	TOTALE		17,74	7,10	7,81
Aree residenziali intensive ed estensive - ambiti di trasformazione	PRIMARIA		13,75	5,50	6,05
	SECONDARIA		16,93	6,77	7,45
	TOTALE		30,68	12,27	13,50
INDUSTRIA E ARTIGIANATO					
	PRIMARIA	€ / mq	41,08	16,43	
	SECONDARIA		16,03	6,41	
	S.R.		14,59	5,83	
	TOTALE		71,69	28,67	
INDUSTRIA ALBERGHIERA					
	PRIMARIA	€ / mq	69,07	27,63	
	SECONDARIA		49,92	19,97	
	TOTALE		118,99	47,60	
ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI					
	PRIMARIA	€ / mq	97,43	38,97	
	SECONDARIA		42,48	16,99	
	TOTALE		139,91	55,97	
PARCHEGGI COPERTI E SILOS PER AUTOVEICOLI					
	PRIMARIA	€ posto macchina	389,73	155,89	
	SECONDARIA		169,92	67,97	
	TOTALE		559,65	223,86	
ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE ED ASSISTENZIALI					
	PRIMARIA	€ / mq	19,49	7,79	
	SECONDARIA		8,50	3,40	
	TOTALE		27,98	11,19	
ATTREZZATURE SPORTIVE					
	PRIMARIA	€ / mq	9,74	3,90	
	SECONDARIA		4,25	1,70	
	TOTALE		13,99	5,60	
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO					
	PRIMARIA	€ / mq	29,23	11,69	
	SECONDARIA		12,74	5,10	
	TOTALE		41,97	16,79	