

- che il **Direttore dei lavori** é

..... nato a
..... Prov. il
codice fiscale
con studio in Prov. in Via
n. tel n. / E-mail iscritto all'Ordine/Albo
dei/degli..... della Provincia di al
n.....;

- che **Esecutore dei lavori** è
con sede in Prov. Via
n. iscritto all'Albo delle Imprese al n. C.C.I.A.A. n.....;

IL RICHIEDENTE E IL PROGETTISTA, CONSAPEVOLI DI ASSUMERSI OGNI RESPONSABILITA' IN CASO DIDICHIARAZIONI MENDACI,

DICHIARANO

- che l'unita' immobiliare le unita' immobiliari l'intero edificio l'area é/sono stat... precedentemente oggetto dei seguenti Permessi di Costruire (anche in sanatoria)/Denuncia di Inizio Attività: intestazione..... prot..... del.....;
- intestazione..... prot..... del.....;
- di non aver presentato domanda di condono edilizio ai sensi della L. 47 / 85 e successive modificazioni; aver presentato domanda di condono edilizio ai sensi della L. 47 / 85 e successive modificazioni ed integrazioni in data prot. n. intestata a..... rilasciata il
- di aver eseguito tutti i necessari accertamenti, riscontrando la conformità dello stato dei luoghi rispetto ai provvedimenti autorizzativi precedentemente rilasciati (permessi di costruire - concessioni edilizie - autorizzazioni edilizie - denunce inizio attività – comunicazioni di inizio lavori ex art. 26 L. 47/85);
- che le opere in progetto sono conformi ai regolamenti vigenti in materia edilizia e di igiene, nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte a terzi, cioè con assoluto sollievo dell'Amministrazione Comunale di ogni responsabilità al riguardo;
- che le opere in progetto sono conformi alle normative vigenti in materia di sicurezza degli impianti (L.46/90) e _ sono / _ non sono esenti dall'obbligo di progettazione degli stessi in base ai limiti dimensionali ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 447/91;
- che le opere in progetto non sono in contrasto alla vigente normativa relativa all'abbattimento e superamento delle barriere architettoniche (L. n. 13/89 e L.R. n. 6/89 e successive modifiche e integrazioni);

Data

Il Committente

Il Progettista

Il Direttore Lavori

.....

.....

.....

Il Proprietario

L'Esecutore dei Lavori

.....

.....

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Contrassegnare con il segno X nell'apposita casella, la documentazione che si allega:

- Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di "Atto Notorio" con allegata copia di documento d'identità in corso di validità;
- N. 2 copie elaborati tecnici firmati dal richiedente e dal Progettista abilitato concernenti: estratto di P.R.G., aerofotogrammetrico, di mappa, con evidenziato l'immobile oggetto dell'intervento (riquadro almeno 20x20 cm); planimetria con distanze dalle strade, dai fabbricati, dai confini e gli ingombri, gli spazi a parcheggio (legge 122/89 – P.R.G. vigente) etc.; Piante, sezioni, prospetti dello stato di fatto, finale e della sovrapposizione, integralmente quotate in scala minima 1:100; destinazione d'uso, superfici degli ambienti, calcolo R.A.I. e indicazione delle caldaie, delle canne fumarie e/o camini; planimetria in scala 1:100 per la dimostrazione e verifica del rapporto di superficie drenante nel rispetto dall'art. 3.2.3. del Regolamento Locale di Igiene; particolari costruttivi in scala 1:20 con richiami specifici dei materiali e cromatismi impiegati;
- N. 2 copie relazione tecnica firmata dal richiedente e dal tecnico abilitato inerente a:
 1. descrizione dell'intervento con esplicitazione delle eventuali ricerche storiche, tipologiche, formali e materiche del corpo di fabbrica;
 2. dati dimensionali tecnici relativi agli indici di utilizzazione, delle superfici territoriali o fondiari, dei volumi edificati ovvero in progetto, delle superfici nette-lorde degli ambienti, del rapporto di copertura, del numero di posti auto e aree a parcheggio, dei rapporti di aerazione ed illuminazione etc;
 3. dichiarazioni di servitù o vincoli che gravino sull'immobile oggetto dell'intervento nonché legittimità delle preesistenze con indicazione e dati di eventuali "condoni edilizi" già rilasciati ovvero in attesa di rilascio; documentazione probatoria della destinazione d'uso dell'intera unità immobiliare con copia dei titoli abilitativi precedenti e qualsiasi attestazione ritenuta utile alla dimostrazione (per edifici di epoca remota, planimetria catastale antecedente al 14.08.1942);
 4. quant'altro ritenuto necessario per meglio esplicitare l'intervento proposto;
- Copia verbale di delibera assemblea condominiale di assenso all'esecuzione delle opere richieste dalla presente domanda;
- Documentazione fotografica specifica a colori in duplice copia formato 15 x18, opportunamente fascicolata;
- Documentazione in duplice copia relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche (verifica dell'Accessibilità, Visitabilità, e Adattabilità, relazione tecnica, certificazione etc.) in conformità alla L. 09 gennaio 1989 n. 13 - L.R. 22 febbraio 1989 n. 6 e successive modifiche e integrazioni;
- N. 2 copie relazione di verifica e valutazione dell'impatto paesistico del progetto proposto (D.G.R. 8 novembre 2002 .n. 7/II045);
- Copia registrata e trascritta dell'atto notarile per l'assunzione di vincoli per la densità edilizia prevista dal P.R.G. vigente, e/o dell'atto di pertinenzialità delle aree a parcheggio alle U.I. principali;
- N. 2 copie elaborato tecnico relativo allo schema di fognatura con individuato il recapito finale e tutte le canalizzazioni e collettori preventivamente vistato c/o la Sezione Impianti Tecnologici;
- Dichiarazione in merito al rispetto, relativamente a tutte le componenti in opera dell'edificio, dei requisiti acustici passivi e dei limiti di rumorosità prodotti dagli impianti tecnologici, come fissati dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997;
- Copia dell'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica rilasciato dal Comune;
- Progetto degli impianti elettrici / elettronici / radiotelevisivi / antincendio / climatizzazione / condizionamento / delle canalizzazioni fumarie singole e collettive e di distribuzione gas, ai sensi L. 494/96, D.P.R. 447/91 e del D.M. 20 febbraio 1992, ovvero dichiarazione di esonero;
- Relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni relative al contenimento dei consumi energetici (L. 10/91, D.M. 13 dicembre 1993);
- Nulla Osta "Soprintendenza per i beni Ambientali Architettonici" e/o "Soprintendenza Archeologica" per immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04;
- Acquisizione pareri vari (specificare)
.....;
- Copia del progetto vistato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecco, in conformità al D.P.R. 689/59, D.P.R. 557/82, D.M. 16 febbraio 1982, ovvero dichiarazione di esonero;
- Certificazione di idoneità statica delle strutture;
- Copia del versamento per diritti di segreteria a favore dell'ASL, per l'espressione del parere di competenza;
- Scheda A.S.L. per opere relative ad edilizia civile debitamente compilata e dichiarazione del proprietario / avente titolo attestante il rispetto di tutte le norme igienico-edilizie di cui al Titolo III del Reg. Igiene (art. 3.1.4 R.L.I.);
- Scheda A.S.L. per attività produttive debitamente compilata e dichiarazione del proprietario / avente titolo attestante che le opere in progetto non modificano il ciclo di produttività o l'attività in atto in relazione alle prescrizioni di cui alla L. 319/76 e L.R. 62/85;

Conteggi dettagliati del "Contributo di Costruzione" unitamente alla documentazione necessaria alla determinazione e verifica dello stesso (computo metrico estimativo e compilazione Mod. D.M. 10 maggio 1977 con distinta delle superfici);

Relazione geologica ai sensi del Decreto Ministero Lavori Pubblici dell'11 Marzo 1988 e Circolare Ministero Lavori Pubblici del 24 settembre 1988.

Ulteriore documentazione necessaria all'istruttoria del progetto (da ritirare presso il Servizio Edilizia Privata):

.....

Il Richiedente

Il Progettista

.....

.....